



**Universitat**  
de les Illes Balears

## **TRABAJO DE FIN DE GRADO**

# **FLUJOS MIGRATORIOS MALLORCA DE 1998 A 2018: MIGRACIÓN INTERNACIONAL DE JUBILADOS**

**Esther Font Benards**

**Grado de Turismo**

**Facultad de Turismo**

**Año Académico 2021-22**





# FLUJOS MIGRATORIOS MALLORCA DE 1998 A 2018: MIGRACIÓN INTERNACIONAL DE JUBILADOS

**Esther Font Benard**

**Trabajo de Fin de Grado**

**Facultad de Turismo**

**Universidad de las Illes Balears**

**Año Académico 2021-22**

Palabras clave del trabajo:

Flujos migratorios, países, padrón, Migración Internacional de Jubilados, municipios, UE-15.

*Nombre Tutor/Tutora del Trabajo* o Ferran Portella Carbó

*Nombre Tutor/Tutora (si procede)*

Se autoriza la Universidad a incluir este trabajo en el Repositorio Institucional para su consulta en acceso abierto y difusión en línea, con fines exclusivamente académicos y de investigación

Autor		Tutor	
Sí	No	Sí	No
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## Índice de contenido

1. Introducción.....	2
2. Revisión de la Literatura.....	3
3. Metodología – Marco Teórico.....	4
4. Flujos Migratorios Ciclo 1998 – 2018.....	5
4.1. Flujos Migratorios Globales ciclo 1998 – 2018 .....	6
4.2. Teoría de Williams & Hall .....	7
4.3. Flujos de migración internacional de jubilados (MIR).....	9
4.3.1. Flujos Migratorios grupo edad a partir de 55 .....	9
4.3.2 Localización y residencia.....	10
4.3.2. Nicho de Estudio: EU-15.....	12
5. Turismo y migración internacional de jubilados (MIR) ¿Hay relación?.....	14
6. Conclusión .....	16
7. Bibliografía .....	17

## Índice de tablas

<b>Tabla 1.</b> Municipios, clasificación y población media del periodo 1998-2018 ..	11
<b>Tabla 2.</b> PIB por capita por nacionalidad especificado UE-15 .....	14

## Índice de figuras

<b>Figura 1.</b> Turismo-Migración: Un idealizado modelo evolutivo de Agregados ...	3
<b>Figura 2.</b> Interrelación Turismo - Movilidad humana en las islas baleares .....	14

## Índice de gráficas

<b>Gráfica 1.</b> Cifras de padrón en Mallorca desde 1998 hasta 2018 .....	6
<b>Gráfica 2.</b> Padrón por nacionalidad especificado y gran grupo de edad .....	7
<b>Gráfica 3.</b> Comparativa de padrón por nacionalidad grupo de edad 16 a 54 ....	8
<b>Gráfica 4.</b> Acumulado de padrón por nacionalidad grupo de edad 16 a 54 .....	8
<b>Gráfica 5.</b> Padrón por nacionalidad grupo de edad a partir de 55 .....	9
<b>Gráfica 6.</b> Clasificación de municipios y población (1998-2018) .....	11
<b>Gráfica 7.</b> Padrón por nacionalidad especificado UE-15 (1998-2018) .....	12
<b>Gráfica 8.</b> Padrón por nacionalidad especificado UE-15 y tipo de municipio (1998-2018) .....	13
<b>Gráfica 9.</b> Extranjeros por nacionalidad predominante en UE -15 (1998-2018) .....	14

**Resumen:**

Este estudio se centra en los flujos migratorios en Mallorca durante el ciclo 1998 a 2018, centrándose en encontrar una tendencia en la migración internacional de jubilados (MIR) y su nicho exacto. Así, se considerarán los siguientes aspectos: padrón, gran grupo de edad, nacionalidad por país de origen, municipio de residencia y la clasificación de estos.

Finalmente, se examinará el estudio presentado por Williams y Hall (2013) para medir cómo ha evolucionado Mallorca de destino turístico a destino de migración y si el propio turismo tiene influencia alguna en las migraciones internacionales de jubilados (MIR).

**Abstract:**

This study focuses on migration flows in Mallorca during the cycle 1998 to 2018, focusing on finding a trend in the international migration of retirees (MIR) and their exact niche. Thus, the following aspects will be considered: census, large age group, nationality by country of origin, municipality of residence and the classification of these.

Finally, the study presented by Williams and Hall (2013) will be examined to measure how Mallorca has evolved from a tourist destination to a migration destination and whether tourism itself has any influence on international retiree migration (IRM).

## 1. Introducción

Los flujos migratorios han sido un componente demográfico natural del ser humano desde sus comienzos, o cuales no presentan distinciones entre regiones, momentos históricos, culturas e individuales. Este hecho ha presentado un crecimiento progresivo con el paso de los años, en especial con la globalización e interconexión actual, proyectando así unas nuevas características a las que podían presentar en sus orígenes. Por consiguiente, procederemos a analizar los flujos migratorios a Mallorca durante el periodo 1998 - 2018.

Este estudio está motivado por la falta de detección y visibilidad de aquellos nuevos flujos migratorios que se van originando en el contexto globalizado. Debido a que en la actualidad muchos de los estudios que se llevan a cabo sobre los flujos migratorios se centran en aquellos que se han ocasionado forzosamente, que como indica la OIM (2019) “aquel movimiento migratorio que, aunque puede ser impulsado por diferentes factores, involucra el uso de la fuerza, la compulsión o la coerción”, o por motivos laborales.

Es por ello por lo que el objetivo principal de este estudio es detectar y analizar si ciertamente hay una migración internacional de jubilados (MIR) en Mallorca durante el periodo de 1998 hasta 2018, ver cuál ha sido la tendencia, encontrar un nicho entre las distintas nacionalidades que puedan verse reflejadas y cuál es su localización geográfica en la isla.

Es por ello que, para llevar a cabo el estudio y poder ver si realmente hay una migración internacional de jubilados (MIR), se ha procedido a obtener los datos de padrón anuales del Ibestat (Instituto de estadística de las Islas Baleares) sobre Mallorca, para de este modo hacer una revisión general de los flujos migratorios que la misma presenta, procediendo así a buscar concretamente el número de migrantes internacionales a partir de 55 años para posteriormente reflejar el nicho concreto y las posibles relaciones que pueda tener con el turismo.

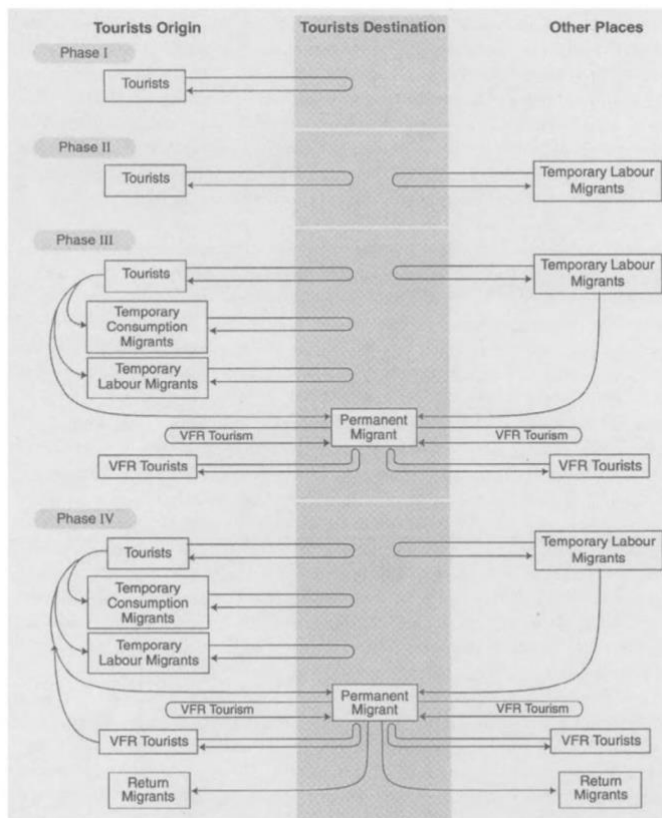
Aunque cabe destacar que, dada la facilidad para desplazarse por distintos territorios, no puede saberse con exactitud que son los detonantes para que una persona decida desplazarse o emigrar.



## 2. Revisión de la Literatura

Es importante conocer la evolución de la migración en Mallorca, especialmente en un contexto donde la misma ha sido foco de muchos flujos migratorios, temporales o residenciales. Y más aún en los últimos años, y como bien podremos ver reflejado en el estudio presentado por Williams y Hall (2013) donde se expone con mayor claridad las 4 fases donde se relacionan e influyen mutuamente la migración temporal y la residencial (figura 1)

**Figura 1.** Turismo - Migración: Un idealizado modelo evolutivo de Agregados.



Source: Williams y Hall (2010) Tourism and migration: New relationships between production and consumption (Vol. 65).

Estas fases están caracterizadas por:

- Fase 1: Se crea un nuevo destino turístico en un territorio determinado por características geográficas, culturales y sociales. Lo cual desencadena en el desarrollo de la propia industria turística en esa localización territorial, nutriendo así la economía local y su mano de obra.
- Fase 2: Turismo de masa, lo que significa que el destino se ha consolidado, generando así un incremento en la demanda de mano de obra, que promueve a su vez flujos migratorios laborales.
- Fase 3: Entrando en la etapa de destino turístico maduro, el nexo entre turismo y migración evoluciona a una complejidad mayor, donde se intensifican los migrantes residenciales, tanto a nivel laboral como

residencial. En este estado, los flujos turísticos originales, los de la fase 1, empiezan a desencadenar flujos migratorios de origen residencial.

- Fase 4: Consolidación de las dos variantes de migración presentadas en la fase 3.

### **3. Metodología – Marco Teórico**

Para poder obtener los datos de estudio, recurriremos al Ibestat, donde los elementos cuantitativos serán reflejados como valores numéricos basándonos en el padrón por población extranjera; por lugar de nacionalidad especificado; grupo de edad; sexo e isla de residencia.

Es por ello que, como bien expresa el Ibestat (s.d.):

Los primeros constituyen una herramienta perfecta para el conocimiento de las características de la población, se llevan a cabo con una periodicidad decenal y sus resultados se generan a partir del fichero que elabora el órgano estadístico responsable de la operación una vez recogida la información. El padrón es un registro administrativo donde constan inscritos los vecinos de cada municipio del territorio español y su elaboración, gestión y mantenimiento corresponde a los ayuntamientos, en coordinación con el Instituto Nacional de Estadística (INE).

En especial, teniendo en cuenta que como bien explica Casado-Díaz y Rodríguez-Rodríguez (2002) aunque el Censo ofrezca información más completa, demográfica y económicamente, su publicación y realización decenalmente, presenta una limitación frente a los datos de Padrón que son presentados anualmente.

Obtenidos estos datos desde el Ibestat (Instituto de estadística de las Islas Baleares) pudiéndose clasificar estos datos:

- Variables ordinales.
- Variables discretas ya que son “aquellas que toman valores enteros” (André-Romero y Camprubí-Subirana, 2019).
- Variables temporales, debido al contexto histórico de análisis de 20 años, siendo el periodo de estudio desde 1998 hasta 2018.

Pero hay que tener en cuenta que estos datos presentan una problemática asociada a la obtención de datos oficiales fiables, ya que hay una falta de homogeneidad en la descripción de conceptos tales como residencia, duración, nacionalidad y lugar de nacimiento (Casado-Díaz y Rodríguez-Rodríguez, 2002) junto con la libertad de movimiento para uno de los grupos de estudio (europeos).

Mientras que los elementos cualitativos serán reflejados basándonos en estudios publicados en relación con flujos migratorios y perfiles de jubilados europeos. Destacando el estudio presentado por Williams y Hall (2013) anteriormente mencionado.

#### 4. Flujos Migratorios Ciclo 1998 – 2018

Para la obtención de los datos de los flujos migratorios a Mallorca dentro del periodo de 1998 a 2018, hemos procedido a usar los datos del padrón ofrecido públicamente por el Instituto de Estadística de las Islas Baleares.

En especial, teniendo en cuenta que como bien explica Casado-Díaz y Rodríguez-Rodríguez (2002) aunque el Censo ofrezca información más completa, demográfica y económicamente, su publicación y realización decenalmente, presenta una limitación frente a los datos de Padrón que son presentados anualmente.

Puesto que buscamos analizar los datos de jubilados europeos que migran a Mallorca, hemos realizado una descarga de los datos concretando los siguientes ejes principales del estudio en las distintas gráficas:

Primero, en gran grupo de edad: Hemos dividido principalmente las edades en tres grandes grupos para poder diferenciar mejor aquel segmento que pueda considerarse como migración laboral al de migración internacional de jubilados (MIR). A recordar que las edades son dentro del periodo natural anual del padrón.

- Menos de 16 años: Migrantes con edades conformadas de 0 a 15 años. Este tipo de migración lo entendemos como un desencadenante a la migración en grupo con la familia. Ya que la edad mínima para trabajar en España es de 16 años (artículo 6 del Estatuto de los Trabajadores, Ley 31/1995, de 8 de noviembre), consideraremos a este grupo fuera de los flujos migratorios laborales.
- De 16 a 54 años: Migrantes con edades de entre 16 y 54 años. Incluso que pueda considerarse que en este grupo pueda haber migrantes estudiantes, aquellos que se han desplazado por estudios, dado el artículo 6 del Estatuto de los Trabajadores, Ley 31/1995, de 8 de noviembre, consideramos a esta población como población activa migrante por motivos laborales.
- A partir de 55 años: Migrantes de a partir de 55 años hasta el deceso. Consideramos que este es el grupo que usaremos para reflejar la migración internacional de jubilados (MIR), ya que como bien exponen Casado-Díaz y Rodríguez-Rodríguez (2002) la jubilación no viene determinada por una edad exacta, sino que en la actualidad es variante y esta puede ser adelantada, encontrándose de este modo entre los 55 y los 75 años.
- Total: La suma de todas las edades para determinar el total de migrantes.

Segundo, según los grupos de nacionalidad divididos por:

- Resto UE - 15: Aquellos países de la Unión europea que conforman el grupo de UE-15
- Resto Europa: El resto de los países de la Unión Europea que no están en el UE-15.
- África: Todas aquellas nacionalidades provenientes de los países localizados en el continente africano.
- América del Norte: Aquellas nacionalidades provenientes de los países localizados en la parte norte del continente americano.

- América Central: Aquellas nacionalidades provenientes de los países localizados en la parte central del continente americano.
- América del Sur: Aquellas nacionalidades provenientes de los países localizados en la parte central del continente americano.
- Asia: Aquellas nacionalidades provenientes de los países localizados en el continente asiático.
- Oceanía y apátrida: Aquellas nacionalidades provenientes de los países localizados en el continente asiático y repatriados de guerra.

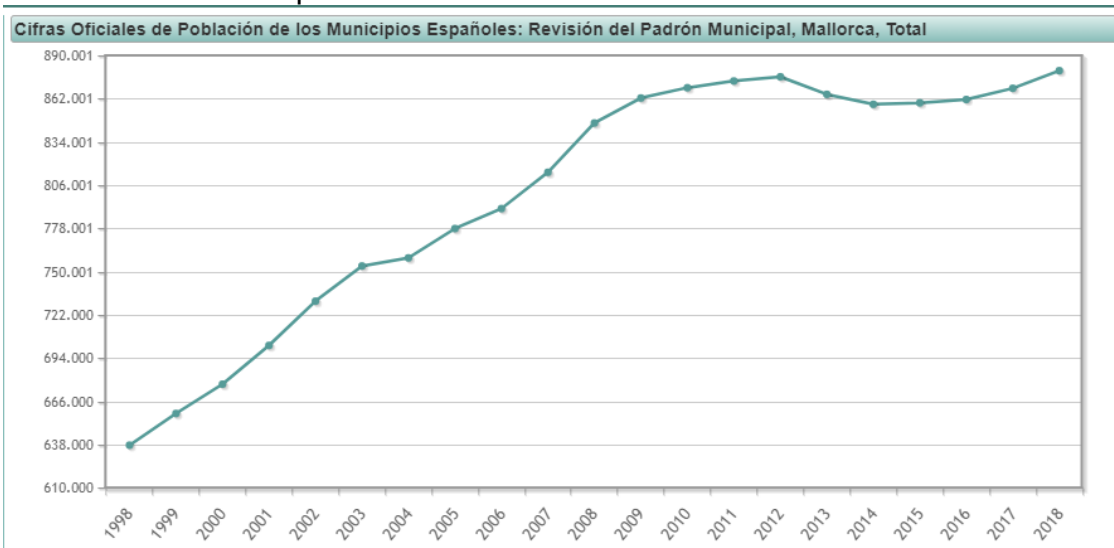
Tercero, por Municipios, el cual es un ámbito territorial determinado. En Mallorca hay 53 municipios distintos, los cuales además puede clasificarse según su población en tres categorías según el Ibestat (Instituto de Estadística de las Islas Baleares) (s.d.):

- Rural: incluye la población residente en municipios con menos de 2.001 habitantes.
- Semi-urbano: incluye la población residente en un municipio entre 2.001 a 10.000 habitantes.
- Urbano: incluye la población residente en un municipio con más de 10.000 habitantes.

#### 4.1. Flujos Migratorios Globales ciclo 1998 – 2018

Primeramente, para poder apreciar si ciertamente ha habido un flujo significativo de migración internacional de jubilados (MIR), hemos procedido a ver la Perspectiva general de cifras de padrón en Mallorca durante el periodo de estudio (gráfica 1):

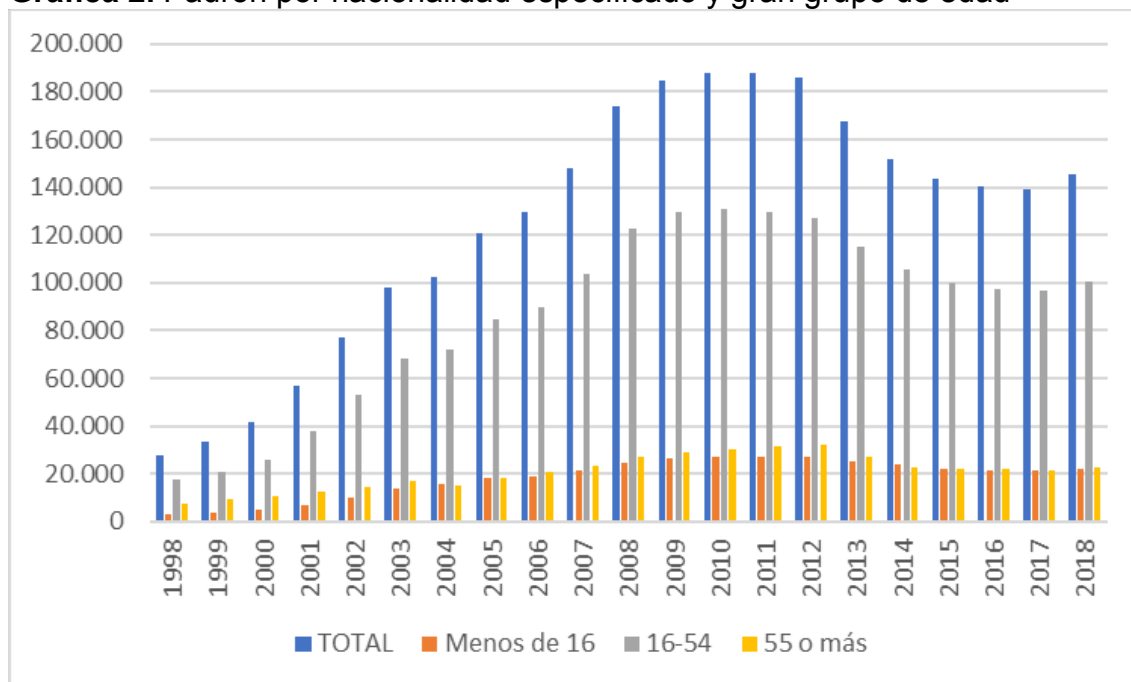
**Gráfica 1.** Cifras de padrón en Mallorca desde 1998 hasta 2018



Source: INE (2022) Cifras oficiales de población de los municipios españoles: Revisión del Padrón Municipal

Y como bien podemos apreciar, en general la tendencia del Padrón ha ido en aumento desde 1998 hasta 2013, donde se presenta una pequeña caída que presentaremos en mayor detalle más adelante.

**Gráfica 2.** Padrón por nacionalidad especificado y gran grupo de edad



Source: Elaboración propia basado en datos del Ibestat

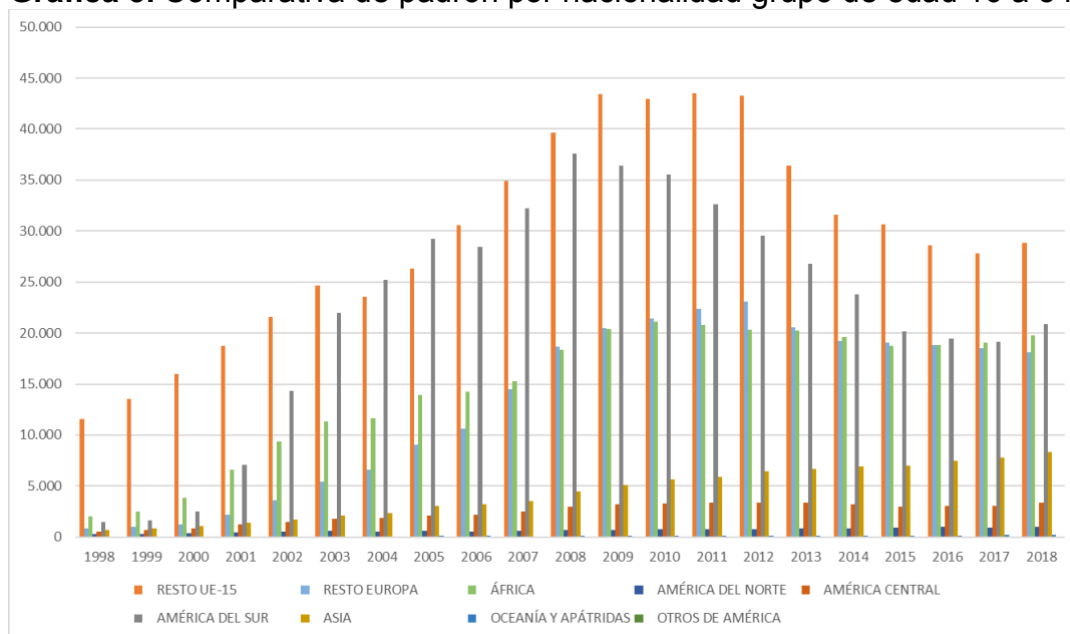
En segundo lugar, procedemos a extraer los datos del padrón por migrante divididos por nacionalidad y grupo de edad (gráfica 2), donde podemos apreciar que el principal foco de migraciones actuales se centre en aquellas con edades comprendidas entre los 16 y los 54 años, posteriormente podríamos indicar que sí que es cierto que se detecta una tendencia creciente en los flujos migratorios de mayores de 55.

#### 4.2. Teoría de Williams & Hall

Sin embargo, aunque la gráfica anterior mostrase una tendencia positiva a los flujos migratorios de jubilados, es necesario determinar y diferenciar entre los dos casos de migración.

Si nos centramos en el caso de las denominadas migraciones laborales para este estadio, edades comprendidas de 16 a 57 años, podremos ver que las nacionalidades que englobaban este nicho han ido cambiando y evolucionando a lo largo del escenario de estudio (gráfica 3).

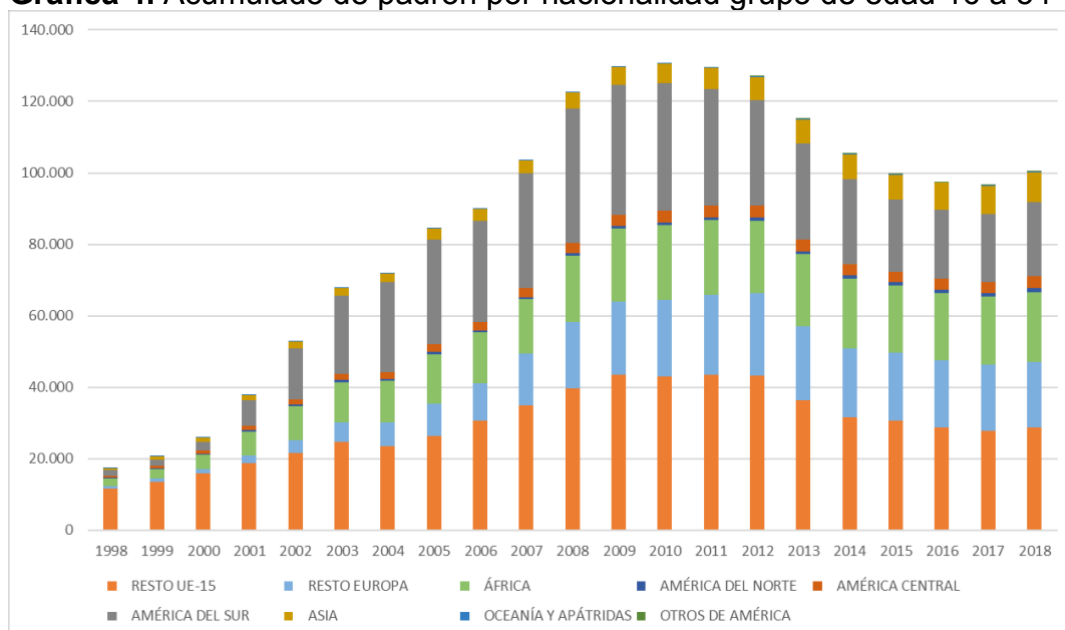
**Gráfica 3.** Comparativa de padrón por nacionalidad grupo de edad 16 a 54



Source: Preparación propia basado en datos del Ibestat

Como se puede apreciar, hasta el año 2000 se podría decir que únicamente había presencia de migración laboral europea, concretamente del grupo EU-15, hasta que en 2001 empiezan a verse grandes flujos migratorios de países subdesarrollados, siendo el cumulativo de estos países mayor que el grupo UE - 15. Estas migraciones se caracterizan por ser incitadas en búsqueda de una mejor vida y empleo, es por ello por lo que vemos como América del Sur va ganando nicho en el flujo migratorio hasta que llega la crisis del 2008. Pero, aun así, vemos como aquellos migrantes de África y el Resto de Europa siguen creciendo independientemente de esta crisis, generando así que el monto que representa el conjunto EU-15 cada vez sea menor frente a estos países (Gráfica 4).

**Gráfica 4.** Acumulado de padrón por nacionalidad grupo de edad 16 a 54



Source: Preparación propia basado en datos del Ibestat

Cabe destacar que el tipo de trabajo que realiza cada grupo no es el mismo, donde por lo general el grupo formado por los países de EU-15 son puestos de trabajo superior que buscan un perfil más especializado y preparado a nivel educacional. Mientras que el resto de las nacionalidades suelen ser catalogados a trabajos “base” o precarios, los cuales no presentan una necesidad tan marcada de especialización previa.

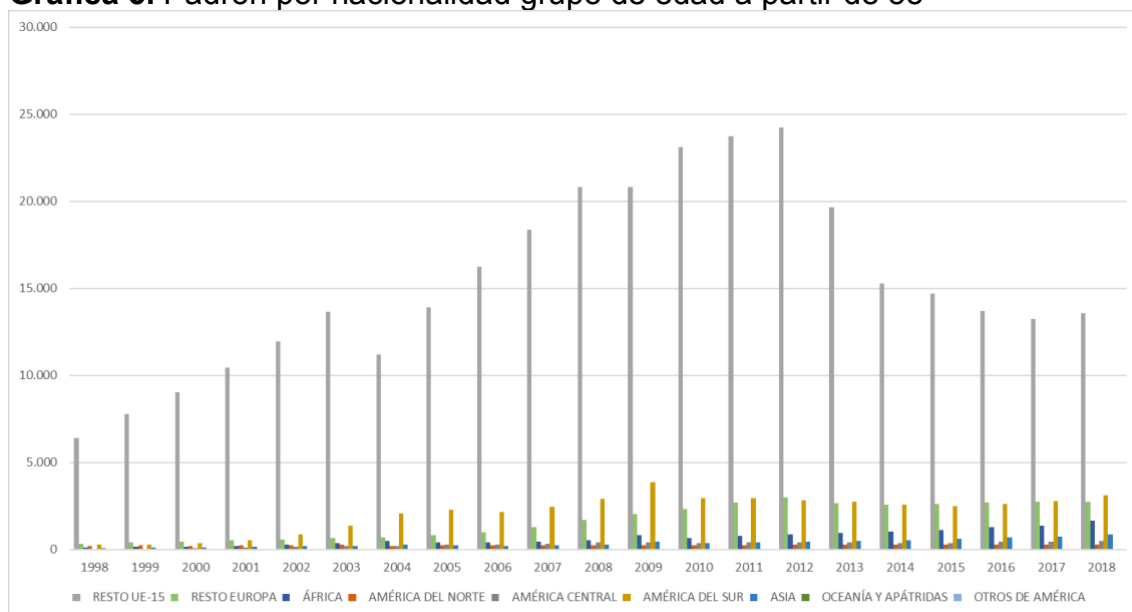
Vista esta tendencia, podemos concretar que cierto es que aún hay un alto segmento de migración laboral en Baleares, pero no podemos negar que esta está evolucionando a una migración más residencial (Gráfica 1), especialmente en aquellos grupos de nacionalidad que ya presentan un histórico de flujos migratorios laborales, como es el caso del grupo EU-15 y como expondremos en más detalle en adelante. Este casual reflejaría la Fase 4 DE Williams y Hall (2013) expuesta con anterioridad, puestos que empieza a ver una consolidación de ambas variantes migratorias.

### 4.3. Flujos de migración internacional de jubilados (MIR)

#### 4.3.1. Flujos Migratorios grupo edad a partir de 55

Si quisiéramos concretar más, podrías apreciar que el conjunto de migración internacional de jubilados (MIR) presenta una nacionalidad con mayor afluencia que otras, la europea del grupo EU-15 (Gráfica 5).

**Gráfica 5.** Padrón por nacionalidad grupo de edad a partir de 55



Source: Elaboración propia basado en datos del Ibestat

Se puede apreciar claramente que a lo largo del periodo de estudio esta nacionalidad se sobrepone de sobremanera al resto, pudiendo decir de esta manera que nuestro principal nicho de estudio son los europeos pertenecientes a EU-15. Observando la cantidad de población, observamos que durante el ciclo de 1998 hasta 2003 se presenta un incremento anual, que podría estar altamente relacionado con el crecimiento económico en España en la época, el cual se basaba en la construcción y venta de bienes inmuebles, especialmente ante la

liberalización del mercado del suelo en España: La reforma de la legislación urbanística de 1998 (Tena, 2015).

Esta explotación de bienes inmuebles se mantiene hasta el 2008, cuando surge una crisis denominada “Explosión de la Burbuja Inmobiliaria” junto con una crisis económica global, la cual desfavorece los flujos migratorios residenciales, ya que aunque el crecimiento de este grupo sea continuo, se ve un crecimiento menor en comparación a años anteriores.

Hasta que, en 2012, se pierde esa tendencia de crecimiento general de migración internacional de jubilados (MIR) por parte de europeos del grupo EU-15, mientras el resto de las nacionalidades parecen mantenerse en línea con los datos reflejados en años anteriores. Esta caída no presenta relación alguna con la crisis del 2008, aunque pueda parecerlo, sino, que más bien guarda amplia relación con la aplicación de la Ley 7/2012, del 29 de octubre, por la cual los residentes extranjeros en España deben declarar por todos sus bienes, es decir, no únicamente los que posean en territorio español, sino que a nivel global.

Esto desencadena en una percepción de Mallorca como un destino residencial encarecido frente a otros destinos con menos fiscalidad, debido a que el perfil de jubilado europeo, aunque pueda tener unos ingresos por pensión significativamente mayores a los recibidos por sus contrapartes españoles, siguen teniendo un ingreso limitado.

#### **4.3.2 Localización y residencia**

Por consiguiente, una vez localizados los flujos migratorios de jubilados, es necesario situarlos geográficamente en Mallorca.

Como bien expresa Salvá-Tomás (2002), podemos distinguir varios grupos de migración residencial por parte de europeos. Tras un análisis de su estudio y búsqueda en relación con las transacciones de compraventa junto con los registros de padrón, podríamos concluir que los jubilados europeos que migran a baleares presentan dos tendencias principales de residencias:

- Residencia: Aquellos migrantes mayores de 55 que presentan un padrón debido a una estancia residencial en Mallorca.
- Larga estancia: Son aquellos migrantes jubilados que vienen a residir alrededor de 3 a 9 meses durante la isla, ya que las conexiones aéreas les permiten una mayor facilidad de desplazamiento a su país de origen. Generalmente, no tienen por qué presentar un padrón y es por ello por lo que no hay que descartar este tipo de residencia, especialmente teniendo en cuenta que, como hemos expuesto con anterioridad, sobre la poca certeza de los datos registrados por las instituciones y como señala Paniagua (1991), podríamos estimar unos datos oficiales de residentes extranjeros en España, y por consiguiente en Mallorca, de 2.5 o incluso 3 veces mayor para compensar un problema de sub-registros.

En consecuencia, al tipo de residencia que presentan estos migrantes y dada la limitación que presenta el Ibestat para ver la población del municipio por nacionalidad de migración y edad. Es por ello por lo que hemos procedido a contrastar dos informaciones complementarias para el estudio. La primera son los datos de población de cada uno de los municipios de Mallorca, específicamente la media poblacional durante el periodo de 1998 a 2018 (Tabla 1).



**Tabla 1.** Municipios, clasificación y población media del periodo 1998-2018

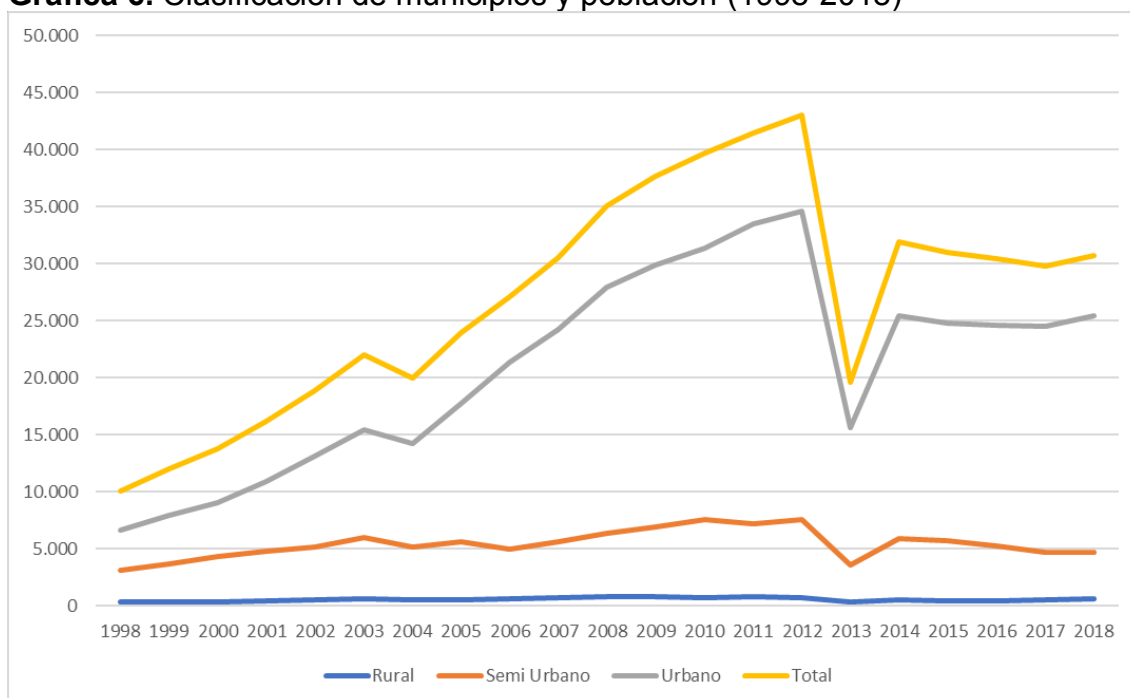
Urbano		Semi-urbano		Rural	
Municipio	Media Población	Municipio	Media Población	Municipio	Media Población
Palma	380375	Campos	8844	Valldemossa	1904
Calvià	46002	Sant Llorenç des Cardassar	7729	Sant Joan	1894
Manacor	37384	Artà	6955	Puigpunyent	1694
Llucmajor	31694	Binissalem	6805	Santa Eugènia	1491
Marratxí	30044	Muro	6697	Lloret de Vistalegre	1156
Inca	27687	Bunyola	5792	Mancor de la Vall	1149
Felanitx	16925	Santa Maria del Camí	5786	Costitx	1061
Alcúdia	16843	Lloseta	5364	Búger	1016
Pollença	15812	Porreres	4969	Ariany	827
Sóller	13077	Alaró	4887	Deià	706
Pobla (Sa)	12000	Algaida	4673	Fornalutx	680
Santanyí	11079	Esporles	4587	Banyalbufar	556
Son Servera	10969	Salines (Ses)	4542	Estellencs	364
Andratx	10414	Selva	3433	Escorca	275
Capdepera	10375	Sineu	3281		
Santa Margalida	10357	Consell	3230		
		Sencelles	2783		
		Petra	2759		
		Vilafranca de Bonany	2726		
		Montuiri	2658		
		Campanet	2499		
		Llubí	2114		
		Maria de la Salut	2056		

Source: Elaboración propia basado en datos del Ibestat

La segunda son los resultados de la búsqueda de población por tipo de municipio, ya sea rural, semi-urbano y urbano (Gráfica 6).

De esta manera, sabiendo que cada clasificación de municipio tiene un número determinado de población, mencionadas con anterioridad, y cuanta población tiene cada municipio, podemos saber aquellos municipios que entren dentro de cada categoría.

**Gráfica 6.** Clasificación de municipios y población (1998-2018)



Source: Elaboración propia basado en datos del Ibestat

Por lo que podemos apreciar, se ve que se mantienen una tendencia tener la residencia en las zonas urbanas y semi-urbanas. Hasta una caída brusca en

2013, que creemos que puede estar altamente relacionada con la Ley 7/2012, del 29 de octubre, ya comentada.

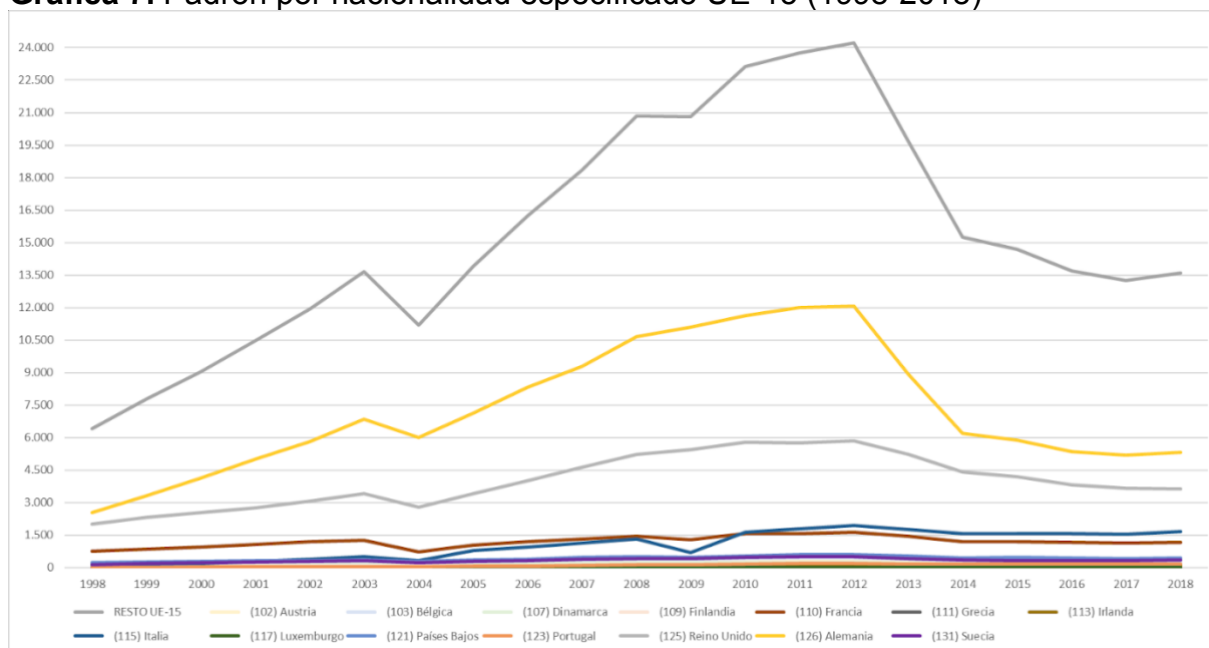
Estas tipologías residenciales y localizaciones de las mismas contrastan con los datos de compraventa y la tendencia del mercado inmobiliario de Mallorca, donde “La compra de viviendas por parte de extranjeros ha aumentado de manera progresiva y ya ha supuesto que hayan comprado un total de 56.272 inmuebles en la última década, según los últimos datos del Consejo General del Notariado” (Domblas, 2022)

Esta información queda perfectamente contratada con el estudio realizado por el portal Inmobiliario Idealista, donde “Los extranjeros residentes compraron más de 66.600 operaciones y los no residentes 45.100. Baleares, el año pasado se vendieron un total de 14.146 inmuebles, 7.263 a extranjeros, con los ciudadanos alemanes copando el 59% de las adquisiciones.” (Efe, 2022).

#### 4.3.2. Nicho de Estudio: EU-15

Si analizamos el principal nicho (gráfica 7), el cual es representado por las nacionalidades que confirman el grupo UE -15, podemos apreciar que las principales nacionalidades que mayor aporte de migraciones internacionales de jubilados (MIR) son Alemania, Reino Unido, Francia e Italia respectivamente.

**Gráfica 7.** Padrón por nacionalidad especificado UE-15 (1998-2018)



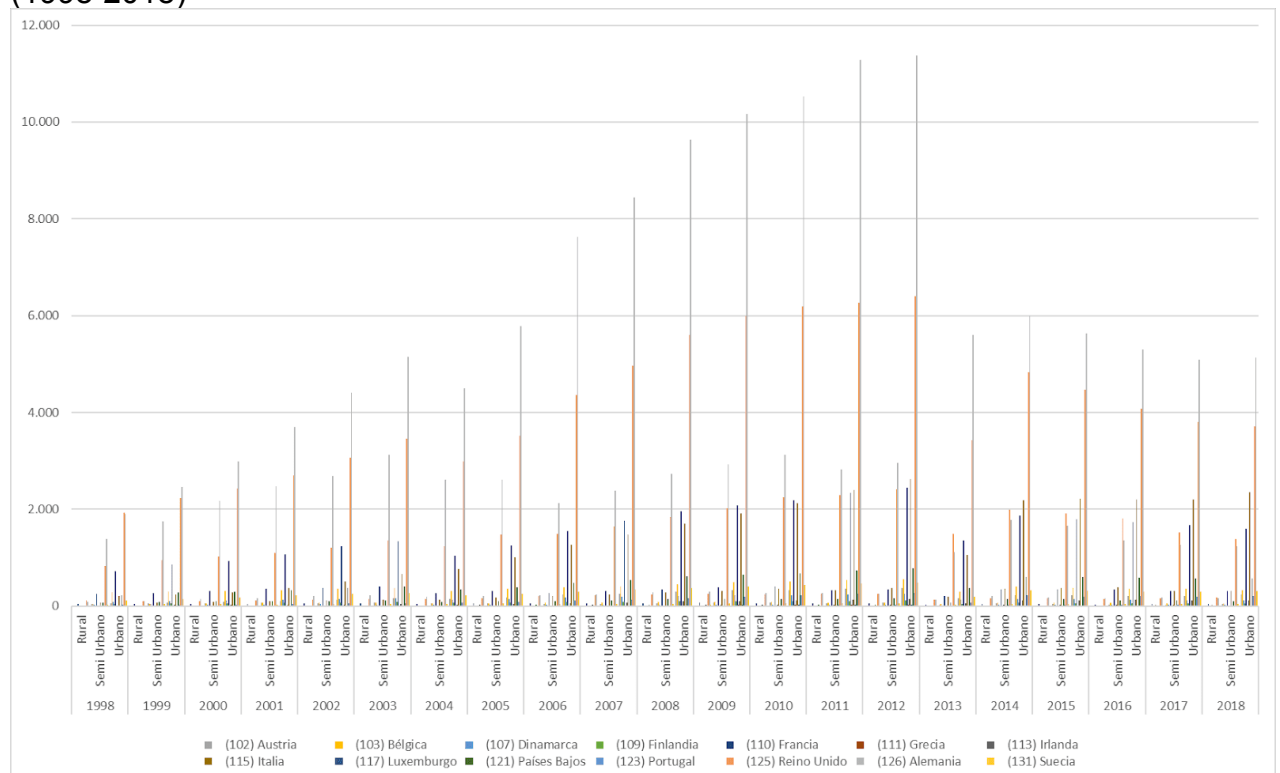
Source: Elaboración propia basado en datos del Ibestat

Alemania, que parecía tener por completo el segmento de migraciones internacionales de jubilados (MIR), parece ser de los países por nacionalidad más afectados por la imposición de la Ley 7/2012, del 29 de octubre, mientras que el resto de las nacionalidades no se ven tan afectadas. Es el desmedido descenso de migrantes jubilados alemanes que afecta directamente al descenso global del nicho EU-15, como comentado anteriormente.

Asimismo, Italia presenta un crecimiento importante en los flujos migratorios a partir de 2004, donde empieza a presentar los mismos datos que Francia, país el cual se colocaba en tercera posición en importancia migratoria. Hasta que en 2010 sobrepasa a Francia y pasa a ser así Italia el tercer país por nacionalidad que más jubilados aporta por flujo migratorio. Cabe destacar que Francia, presenta muchos otros destinos como alternativa para migrar durante la jubilación, como es el caso de Marruecos, país con el que comparten idioma y con grandes ventajas fiscales frente España. Más si tenemos en consideración que “Según el ministro marroquí de Vivienda, Ahmed-Taoufiq Hjira, el número de jubilados que viven en el reino jerifiano es de unos 43.000. Entre 13.000 y 15.000 de ellos residen en Marrakech. La mayoría son franceses.” (Massonnaud, 2009).

También podemos destacar la localización de estos principalmente en zonas urbanas y semi-urbanas respectivamente (gráfica 8).

**Gráfica 8.** Padrón por nacionalidad especificado UE-15 y tipo de municipio (1998-2018)



Source: Elaboración propia basado en datos del Ibestat

Además de las características geográficas y de localización, según la agente inmobiliaria Cummins (2021) los principales motivos para que Mallorca sea elegida como destino migratorio son:

- Una vida Cosmopolita.
- El desarrollo del mercado inmobiliario y su madurez, que ofrece grandes ventajas durante el proceso de compraventa.
- El clima, donde Mallorca, presenta alrededor de 300 días de sol al año.
- Las infraestructuras, como las aeroportuarias, que ofrecen conexiones diarias con el resto de las capitales europeas.
- La seguridad.

Sin olvidarnos que el nicho estudiado, EU-15, son nacionalidades originarias de aquellos países europeos que suelen presentar un PIB (Producto Interior Bruto) mayor que al español, siendo así el coste de la vida menor que en comparación al país de origen, los cuales suelen presentar un PIB (Producto Interior Bruto) mayor (Tabla 2):

**Tabla 2.** PIB por capita por nacionalidad especificado UE-15

	TIME	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Belgium		29.890	30.110	30.690	30.680	31.640	32.220	32.800	33.700	33.840	32.700	33.530	33.460	33.460	33.970	34.300	34.620	35.050	35.530	
Denmark		42.190	42.390	42.430	42.490	43.520	44.400	45.990	46.210	45.700	43.220	43.840	44.240	44.170	44.410	44.890	45.630	46.720	47.740	48.450
Germany (until 1990 former territory of the FRG)		28.910	29.370	29.290	29.100	29.470	29.730	30.930	31.920	32.320	30.680	31.840	33.200	33.280	33.330	33.920	34.130	34.610	35.410	35.690
Ireland		33.270	34.490	35.690	36.370	38.170	39.490	40.360	41.240	38.650	36.240	36.700	36.940	36.770	37.000	40.910	49.620	50.000	53.000	58.100
France		28.930	29.290	29.410	29.440	30.050	30.320	30.850	31.400	31.210	30.290	30.690	31.210	31.160	31.170	31.320	31.640	31.770	32.360	32.820
Italy		27.430	27.950	27.960	27.850	28.040	28.100	28.490	28.740	28.250	26.630	26.940	27.030	26.100	25.620	25.620	25.800	26.240	26.730	27.030
Portugal		17.430	18.050	18.690	19.730	20.670	20.740	21.940	22.900	22.370	21.390	20.150	18.130	16.940	16.930	16.930	16.900	16.990	17.110	17.430
Spain		21.460	22.190	22.430	22.680	23.020	23.420	24.000	24.380	24.200	23.100	23.040	22.770	22.080	21.840	22.210	23.080	23.760	24.430	24.880
Greece		17.430	18.050	18.690	19.730	20.670	20.740	21.940	22.900	22.370	21.390	20.150	18.130	16.940	16.930	16.930	16.900	16.990	17.110	17.430
Netherlands		35.000	35.610	35.400	35.350	35.920	36.570	37.780	38.120	38.810	38.100	38.470	38.880	38.340	38.180	38.580	39.170	39.810	40.730	41.450
Austria		31.710	31.990	32.300	32.520	33.200	33.710	34.700	35.870	36.280	34.930	35.390	36.300	36.390	36.180	36.130	36.140	36.390	36.980	37.720
Finland		30.510	31.230	31.690	32.250	33.440	34.250	35.490	37.210	37.330	34.150	35.080	35.810	35.140	34.660	34.300	34.460	35.330	35.380	36.740
Sweden		33.960	34.300	35.000	35.680	37.080	37.990	39.540	40.590	40.100	38.030	39.950	40.920	40.380	40.510	41.180	42.580	42.920	43.430	43.760
United Kingdom		27.130	27.770	28.250	29.060	29.560	30.210	30.810	31.280	30.940	29.480	29.830	29.960	30.190	30.660	31.290	31.780	32.060	32.430	32.640

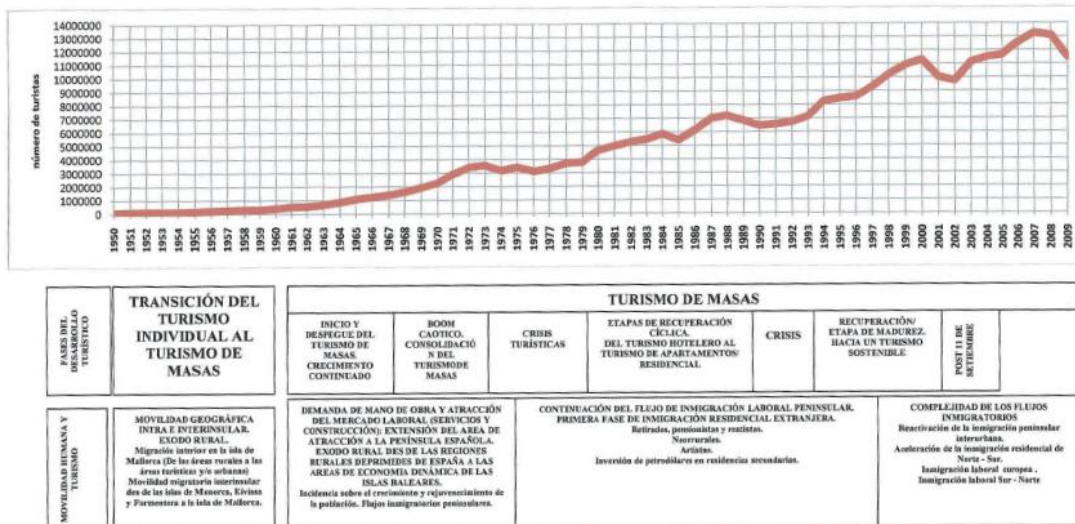
Source: Eurostat (2022) Real GDP per capita

### 5. Turismo y migración internacional de jubilados (MIR) ¿Hay relación?

Todos los datos presentados con anterioridad pueden presentar una correlación con el turismo, como bien expresa el estudio presentado por Williams y Hall (2013). Más aun contextualizando Mallorca dentro del desarrollo turístico según las distintas fases del modelo evolutivo de agregados (Hall, C. M., y Williams, A. M., 2013).

Específicamente, cada una de las distintas fases, según Salvà - Tomàs (2010) (Figura 2):

**Figura 2.** Interrelación Turismo - Movilidad humana en las islas baleares



Source: Salvà - Tomàs P.A, (2010) Turismo y Migración: una estrecha relación en un mundo globalizado. El caso de las islas baleares (España).

Fase 1: Se centraría en el periodo de los años 50, donde el destino Mallorca empieza a fomentarse con la promoción de las islas como destino de luna de miel.

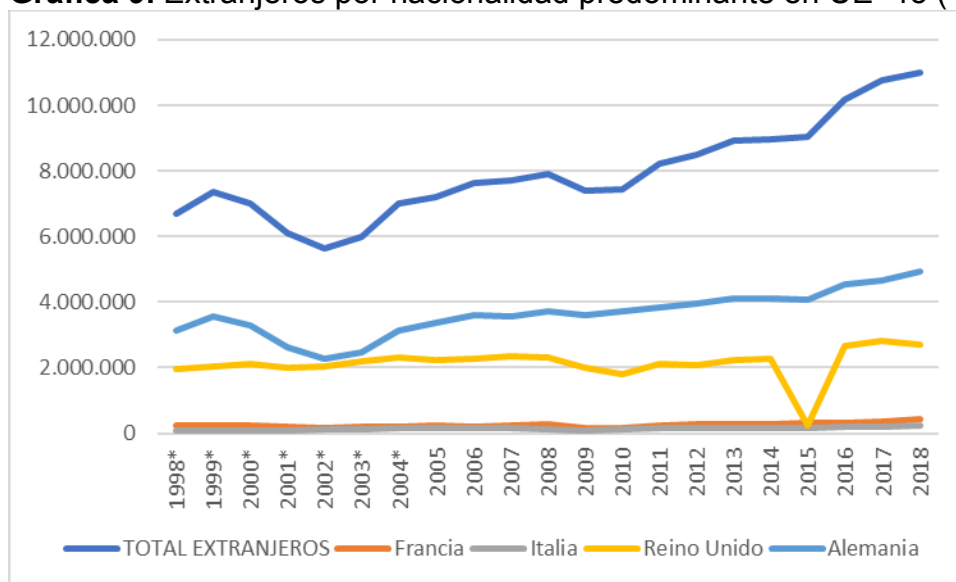
Fase 2: Este periodo abarcaría a partir de los años 60, ya que es durante esta época donde toma lugar el “Boom” turístico debido a la apertura del país al extranjero.

Fase 3: Este periodo abarcaría a partir de mediados de los años 70, principios de los 80, por el hecho de que Mallorca ya se ha establecido como destino predilecto para varios de los países comunitarios, desencadenando así en una madurez que empezó a presentar dos variantes de migraciones, tanto a nivel laboral como residencial.

Fase 4: Dados los datos de análisis desde 1998 hasta 2018, consideramos que esta etapa comenzaría durante los 90 por motivos que expondremos más adelante, pero empieza verse una tendencia de migración compleja entre las dos variantes expuestas.

Particularmente la cantidad de turistas llegados a las islas durante el mismo periodo de estudio (Gráfica 9) contrastan con el flujo migratorio de jubilados, destacando así una linealidad en el consumo de Mallorca como destino turístico y a posteriori como proceder a residir durante el periodo de jubilación.

**Gráfica 9.** Extranjeros por nacionalidad predominante en UE -15 (1998-2018)



Source: Elaboración propia basado en datos del Ibestat

Desafortunadamente, esta hipótesis tendría que ser contrastada con una población estudio por medio de entrevistas o por alguna agencia inmobiliaria, las cuales han sido contactadas, pero no han sabido darnos unos datos precisos o nos han dado una negativa a contestar a las cuestiones de esta relación turismo-migración debido a que los datos de estudio que manejan no contemplan tal escenario y son más cuantitativos a variaciones del propio mercado que a influencias externas del sector.

## 6. Conclusión

Analizando el ciclo migratorio de 1998 a 2018 hemos podido apreciar que aún hay una migración laboral muy marcada en Mallorca, pero también empezamos a ver un segmento de migraciones internacionales de jubilados (MIR).

Destacando que en la actualidad las migraciones de jubilados por parte del grupo de nacionalidades de la UE-15, dando así a entender que este flujo migratorio va acompañado de unos beneficios fiscales en destino frente al país de origen. Especialmente si comparamos las nacionalidades que caracterizaban los flujos durante los primeros años analizados con los últimos, donde la propia migración laboral parece evolucionar y trascender en el flujo migratorio residencial por jubilación, dando pasó a unos nuevos segmentos de nacionalidades que pueden continuar con el ciclo.

Al final, el jubilado europeo busca residir en lugares que presentan una densidad poblacional elevada, viendo su predilección por los municipios urbanos y semi-urbanos.

No obstante, los datos mostrados para buscar si hay una relación entre el turismo y los flujos migratorios de tales características, no podemos olvidar que es complicado determinar, sin una entrevista directa, a una muestra poblacional, de los datos de padrón mostrados durante el estudio, unos datos congruentes de las motivaciones principales del porqué de la migración a Mallorca.

Pero, pese a ello, podemos determinar que el flujo de migraciones internacionales de jubilados (MIR) presenta unas perspectivas de crecimiento lineal durante los próximos ciclos, especialmente dada la precedencia que si se ha podido ver entre los flujos de migración laborales iniciales y los flujos migratorios residenciales posteriores.

## 7. Bibliografía

André-Romero, M.E. y Camprubí-Subirana, R. (2019). Métodos y técnicas cuantitativas en turismo

Campos, R. A. (2018). Retirement migration in Spain: Two cases studies in Catalanian and Mallorca. *MOJ Gerontol. Geriatr*, 3, 00072.

Casado Díaz, M. A., & Rodríguez Rodríguez, V. (2002). La migración internacional de retirados en España: limitaciones de las fuentes de información. *Estudios Geográficos*, LXIII, 248/249.

Cummins, H. (2021, 11 septiembre). ¿Por qué Mallorca es la nº1?, abcMallorca <https://www.abc-mallorca.es/por-que-mallorca-es-la-numero-1/>

Domblás, N. (2022, 14 febrero). Casi 60.000 extranjeros han comprado una vivienda en Baleares en la última década. *Ultima Hora*. <https://www.ultimahora.es/noticias/local/2022/02/14/1699419/vivienda-baleares-60000extranjeros-han-comprado-casa-ultimos-anos.html>

Efe. (2022, 27 abril). Estos son los municipios del interior de Mallorca que los extranjeros más buscan para comprar viviendas. *Diario de Mallorca*. <https://www.diariodemallorca.es/part-forana/2022/04/27/son-municipios-interior-mallorca-extranjeros-65464136.html#:~:text=Porrerres%2C%20Algaida%20y%20Bunyola%20son,estudio%20del%20portal%20inmobiliario%20Idealista.>

Eurostat (2022) Real GDP per capita. [https://ec.europa.eu/eurostat/databrowser/view/SDG\\_08\\_10\\_custom\\_2679168/default/table?lang=en](https://ec.europa.eu/eurostat/databrowser/view/SDG_08_10_custom_2679168/default/table?lang=en)

Gobierno de las Islas Baleares (s.d.) Estadísticas del turismo. Anuarios de Turismo: Datos informativos [https://www.caib.es/sites/estadistiquesdelturisme/es/anuarios\\_de\\_turismo-22816/](https://www.caib.es/sites/estadistiquesdelturisme/es/anuarios_de_turismo-22816/)

Hall, C. M., & Williams, A. M. (Eds.). (2013). *Tourism and migration: New relationships between production and consumption* (Vol. 65). Springer Science & Business Media.

Institut d'Estadística de les Illes Balears. (2022). Flujo de Turistas. Turistas con destino principal las Illes Balears por periodo, isla y país de residencia. [https://ibestat.caib.es/ibestat/estadistiques/043d7774-cd6c-4363-929a-703aaa0cb9e0/3f1887a5-b9b7-413b-9159-cb499cf29246/es/l208002\\_n301.px](https://ibestat.caib.es/ibestat/estadistiques/043d7774-cd6c-4363-929a-703aaa0cb9e0/3f1887a5-b9b7-413b-9159-cb499cf29246/es/l208002_n301.px)

Instituto Nacional de Estadística. (2022). Cifras oficiales de población de los municipios españoles: Revisión del Padrón Municipal. <https://www.ine.es/dynt3/inebase/es/index.htm?padre=517&capsel=526>

Massonnaud, R. (2009, 19 Mayo). Le Maroc, eldorado immobilier des retraités français ? *L'express*

[https://votreargent.lexpress.fr/immobilier/le-maroc-eldorado-immobilier-des-retraites-francais\\_1586283.html](https://votreargent.lexpress.fr/immobilier/le-maroc-eldorado-immobilier-des-retraites-francais_1586283.html)

Ministerio del Interior, Gobierno de España. (s.d.). Acuerdo de Schengen.

<http://www.interior.gob.es/web/servicios-al-ciudadano/extranjeria/acuerdo-de-schengen>

International Organization for Migration (OIM) (2019). Glossary on Migration.

[https://publications.iom.int/system/files/pdf/iml\\_34\\_glossary.pdf](https://publications.iom.int/system/files/pdf/iml_34_glossary.pdf)

Paniagua, A. (1991). Migración de noreuropeos retirados en España: el caso británico. *Revista Española de Geriátría y Gerontología*, 26(255), 66.

Salvà-Tomàs, P. A. (2002). Tourist development and foreign immigration in Balearic Islands. *Revue européenne des migrations internationales*, 18(1), 87-101.

SALVÀ TOMÀS, P. (2002). The Mediterranean Regions as a crossroad space of intercontinental human mobility. The Balearic Islands case. *In Human Mobility a Bordesless World session". 98th AAG Annual Meeting. Los Angeles 2002.*

Salvà-Tomàs, P. A. (2010). Turismo y migración: una estrecha relación en un mundo globalizado. El caso de las islas baleares (España). *IV Congreso Intencionalidad de investigación turística: La contribución del turismo al Desarrollo sustentable.*

Tomàs, P. A. S. (2011). El turismo residencial¿ una manifestación de nuevos turismos y nuevos comportamientos turísticos en el siglo XXI?. *Cuadernos de turismo*, (27), 823-836.

Tena, J. C. M. (2015). RESIDENCIAL MIGRATION AND URBAN SPRAWL IN THE SPANISH MEDITERRANEAN AREA. *Cuadernos de Turismo*, (35), 469.